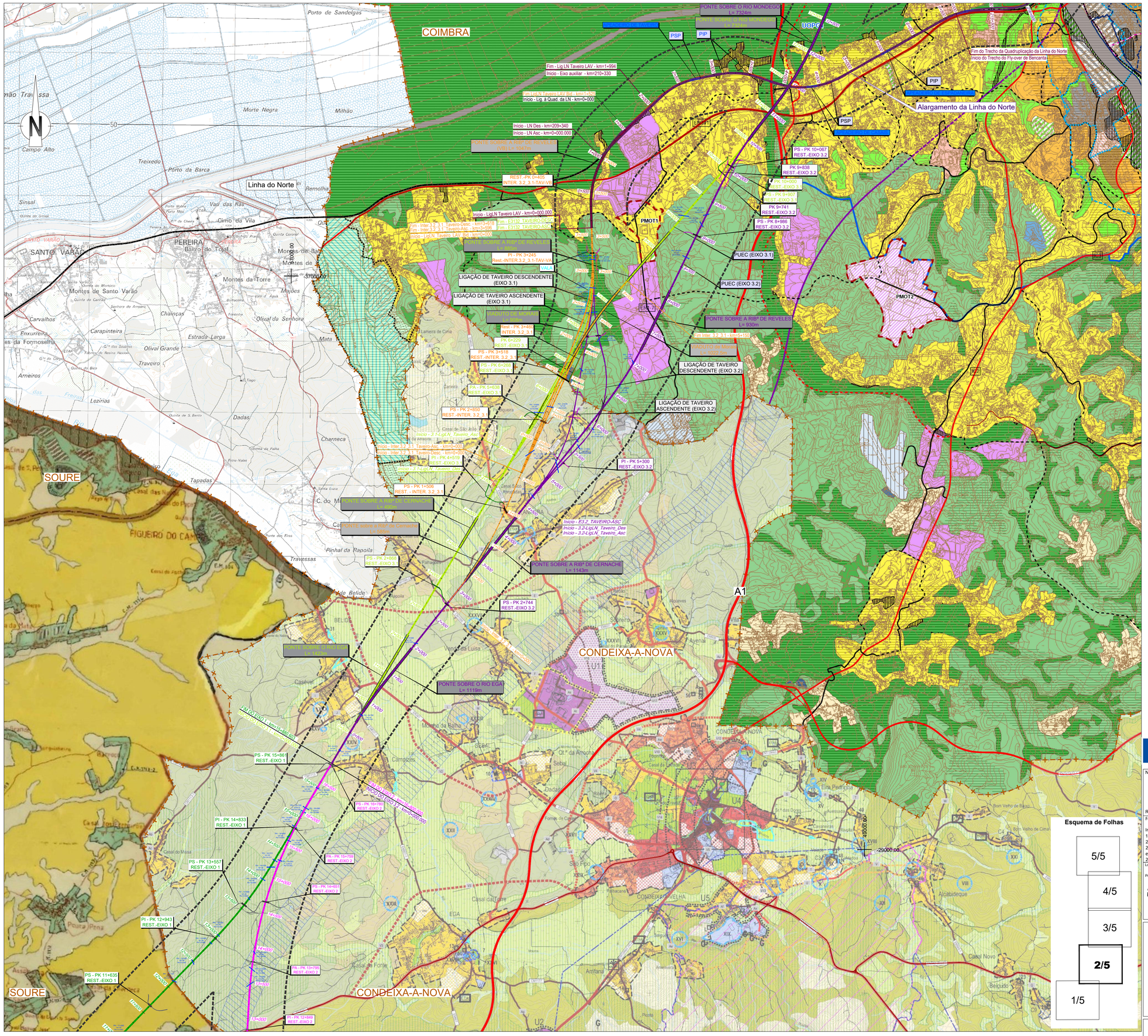
Em cópias deste desenho com formato diferente do A1 atender à escala gráfica



SIMBOLOGIA

- Área de Estudo de 500m
- Limite de Concelho (CAOP's 2021)

TRAÇADOS

- Eixo 1
- Eixo 2
- Eixo 3.1
- Interligação Eixo 3.2 - Eixo 3.1
- Eixo 3.2
- Alargamento da Linha do Norte
- Eixo 4
- Eixo 5
- Variante a Anadia
- Variante a Oliveira do Bairro
- Interligação Var. Anadia/Var. O. Bairro (ILAO)
- PUEC
- Túnel
- Viaduto ou Ponte
- Estação
- Rede Ferroviária Existente
- Auto-estrada
- Estrada Nacional
- Itinerário Principal

Concelho de Condeixa-a-Nova Planta de Ordenamento

PLANO DE VOO
Plano do Ordenamento do Reserva Natural do Paul da Arzila
Plano do Parmenor do Parque Tecnológico de Coimbra-Norte

QUALIFICAÇÃO DO SOLO RURAL
ESPAÇOS AGRÍCOLAS
Espaços agrícolas de protecção tipo1
Espaços agrícolas de protecção tipo2
ESPAÇOS DE USO MULTIPLO AGRÍCOLA E FLORESTAL
ESPAÇOS FLORESTAIS DE PRODUÇÃO
ESPAÇOS NATURAIS
Espaços naturais tipo1
Espaços naturais tipo2
ESPAÇOS DE RECURSOS GEOLÓGICOS
Espaços de recursos geológicos consolidados
Espaços de recursos geológicos condicionados
QUALIFICAÇÃO DO SOLO URBANO
PERÍMETROS URBANOS
SOLOS URBANIZADOS
Espaços centrais
Espaços residenciais consolidados
Tipo1
Tipo2
Tipo3
Tipo4
Espaços de atividades económicas
Espaços de uso especial
Espaços verdes
SOLOS URBANIZÁVEIS
Espaços residenciais urbanizáveis
Tipo1
Tipo2
Tipo3
Tipo4
Espaços para atividades económicas
ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL
ÁREAS DE RECURSOS ECOLÓGICOS PATRIMONIAIS
DEPÓSITOS MINERAIS
RECURSOS HIDROMINERAIS
VALORES CULTURAIS E NATURAIS
PATRIMÓNIO CLASSIFICADO
Monumento Nacional (Zona de Protecção)
1 - Sé Velha de Coimbra
2 - Capela do Paço do Lavradio (mesmo do Conventinho) e o conjunto do Paço Episcopal
Imóveis de Interesse Público e Zona de Protecção
1 - Capela do Paço Episcopal e Jardim Botânico
2 - Igreja de Santa Cruz e Claustro da Sala Capitular
3 - Igreja de Santa Teresa (Santa Teresinha) e Colégio Internato
4 - Igreja de Santa Clara-a-Nova e Convento de Santa Clara-a-Velha
5 - Igreja e Convento de Santa Ana
6 - Igreja e Convento de Jesus
7 - Igreja e Convento de S. Francisco
8 - Igreja e Convento de Santa Ana
Imóveis de Interesse Municipal
1 - Casa dos Coruchos
2 - Igreja de S. Tiago (Condeixa-a-Velha)
PATRIMÓNIO ARQUEOLÓGICO
1 - Sítio Romano e Visigótico (Cem)
PATRIMÓNIO ARQUITECTÓNICO, ARQUEOLÓGICO, ARQUITECTÓNICO E CULTURAL/PATRIMÓNIO COM INTERESSE
(Não classificado ou em fase de classificação ou classificado e em vigor)
CONJUNTOS COM INTERESSE
(1) - Núcleo antigo da Freguesia de Condeixa
(2) - Núcleo antigo da Freguesia de Sebal (Condeixa-a-Nova)
(3) - Núcleo antigo da Freguesia de Furadouro (Condeixa-a-Nova)
(4) - Núcleo antigo da Freguesia de Vila Seca (Condeixa-a-Nova)
(5) - Núcleo antigo da Freguesia de Anobra (Condeixa-a-Nova)
(6) - Núcleo antigo da Freguesia de Ega (Condeixa-a-Nova)
(7) - Núcleo antigo da Freguesia de Belas (Condeixa-a-Nova)
(8) - Núcleo antigo da Freguesia de Casconha (Condeixa-a-Nova)
(9) - Núcleo antigo da Freguesia de Zorvelho (Condeixa-a-Nova)
(10) - Núcleo antigo da Freguesia de Ameal (Condeixa-a-Nova)
(11) - Núcleo antigo da Freguesia de Sarnadas de São João (Condeixa-a-Nova)
(12) - Núcleo antigo da Freguesia de Morganheira (Condeixa-a-Nova)
(13) - Núcleo antigo da Freguesia de Furadouro (Condeixa-a-Nova)
(14) - Núcleo antigo da Freguesia de Sebal (Condeixa-a-Nova)
(15) - Núcleo antigo da Freguesia de Vila Seca (Condeixa-a-Nova)
LOCAIS COM INTERESSE GEOLÓGICO
ÁREAS VERDES AO SERVIÇO DO PÚBLICO (Arvoredos e jardins)
ÁREA CONDICIONADA DE PROTEÇÃO DO PLANO DE COIMBRA
REDE viária
REDE RODOVIÁRIA
Tipo
Classificação
Sistema primário
Sistema secundário
Sistema terciário
REDE FERROVIÁRIA
Corredor da rede ferroviária de alta velocidade
INFRAESTRUTURAS ÁREAS
ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUAS (ETA)
ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS (ETAR)
UNIDADES OPERATIVAS DE P.M.O.M.D.T.
(1) - Área Industrial de Condeixa-a-Nova - Ecopolis
(2) - Área Industrial do Zangarilho
(3) - Área Industrial de Condeixa (BIVICZ)
(4) - Área Industrial de Condeixa-a-Nova
(5) - Condeixa-a-Velha
(6) - Lugar de Rego
(7) - Lugar de Ega
(8) - Lugar de Furadouro
(9) - Lugar de Vale de Junqueiro
ZONAS MARGINAIS DE SOLO URBANO

Concelho de Coimbra Planta de Ordenamento

Solo rural
- Espaços agrícolas
- Espaços florestais
- Espaços afetos à exploração de recursos geológicos
- Aglomerados rurais
- Espaços culturais
  - Espaços naturais
- Leito de Cheia
  - Área de Protecção Total
  - Área de Protecção Parcial
  - Área de Protecção Complementar
  - Outras Áreas de Protecção
- Matas Nacionais
- Espaços destinados a equipamentos e outras estruturas
- Área de Equipamentos
  - 1 - Novo Cadeia Penitenciária de Coimbra
  - 2 - Casa do Pinheiro
- Área de Infraestruturas Ambientais
- Área de Infraestruturas Logísticas
- Área de Infraestruturas Aeroportuárias
- Reserva Natural do Paul de Arzila

Instrumentos de Gestão Territorial
- PMOT1 - Plano de Pormenor da Zona Desportiva de Taveiro
- PMOT2 - Plano de Pormenor do Parque Tecnológico de Coimbra

Solo urbano

Solo urbanizado
- Espaços centrais
  - Área central C1
  - Área central C2
  - Área central C3
- Espaços residenciais
  - Área residencial R1
  - Área residencial R2
  - Área residencial R3
  - Área residencial R4
- Espaços de atividades económicas
  - Área de atividades económicas AE1
  - Área de atividades económicas AE2
- Espaços verdes
  - Área verde de recreio e lazer
  - Área verde de protação e enquadramento
- Espaços de uso especial
  - Área de equipamentos
  - Área de infraestruturas I1
  - Área de infraestruturas I2
  - Área de turismo

Solo urbanizável
- Espaços residenciais
- Espaços de atividades económicas

Áreas inundáveis (DL n.º 364/98, de 21/11)

Áreas de Reabilitação Urbana
- Coimbra Rio
- Coimbra Baixa
- Coimbra Alta

Centro Histórico e Zona Envolvente de Enquadramento
- Centro Histórico
- Zona envolvente de enquadramento

Espaços canais

Rede Rodoviária
- Coletora
- Existente
- Prevista
- Distribuidora principal
- Existente
- Prevista

Rede Ferroviária
- Existente
- Linha do Norte
- Prevista
- Linha de Alta Velocidade (à superfície / em túnel)
- Sistema de Mobilidade do Mondego

UOPG
- Cidade de Coimbra
- Lordemão
- Eliminda Poente e Nova Estação Central de Coimbra
- Eixão e Zona Envolvente
- Parque Empresarial de Coimbra Norte
- Feira do Bispo
- Plataforma Logística de Coimbra
- Área Empresarial de Antuzinha

Estrutura Ecológica Municipal
- Estrutura Ecológica Municipal

ÁREA DE SUSPENSÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL E DE APLICAÇÃO DE MEDIDAS PREVENTIVAS

Cofinanciado pela União Europeia

Notas e historial de alterações

REV 00 EMISSÃO GERAL — Janeiro 2023

Fonte: (Cartografia de Base)

Instituto Geográfico do Exército, Cartas Militares de Portugal da Série M888 à escala 1:25 000:
185 - Aveiro, 4 edição de 2001; 186 - Águeda, 3 edição de 2002; 196 - Vagos, 5 edição de 2002; 197 - Oliveira do Bairro, 3 edição de 2001; 207 - Vilarinho do Bairro (Anadia), 4 edição de 2001; 208 - Anadia, 4 edição de 2001; 218 - Cantanhede, 4 edição de 2018; 219 - Mealhada, 5 edição de 2018; 229 - Ançã (Cantanhede), 4 edição de 2018; 230 - Coimbra, 6 edição de 2019; 240 - Montemor-o-Velho, 4 edição de 2018; 241 - Coimbra (Sul), 5 edição de 2018; 249 - Marinha das Ondas (Figueira da Foz), 4 edição de 2019; 250 - Soure, 4 edição de 2019; 251 - Condeixa-a-Nova, 4 edição de 2018; 261 - Louriçal (Pombal), 4 edição de 2019; 262 - Redinha (Pombal), 4 edição de 2019

Logótipos e informação complementar

Projectista: arqpais paisagem e ambiente; AGRI.PRO AMBIENTE

Ficheiro	Data	Revisão
FIGURA 01.dwg	01/2023	00

N.º Projectista: FIGURA 01

Levantou: —
Desenhou: JCT
Projectou: ICL
Verificou: OBF

Infraestruturas de Portugal
Direção de Engenharia e Ambiente

O Responsável por EA - PRO
Luísa Almeida

O Diretor da DEA
José Alves Monteiro

Linha: LINHA FERROVIÁRIA DE ALTA VELOCIDADE ENTRE PORTO E LISBOA
Local: LOTE B - TROÇO SOURE / AVEIRO (OIÃ)
Fase do Projecto: ESTUDO PRÉVIO
Especialidade Técnica: AMBIENTE
Nome do Empreendimento: LINHA DE ALTA VELOCIDADE PORTO - LISBOA FASE 1 : PORTO / SOURE
Título do Desenho: EXTRATOS DAS CARTAS DO PDM DO ORDENAMENTO

Sistema de referência: EPSG:3763 (PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989)
Formato: A1 - 594x841
Escalas: 1: 25 000 (0 250 500 m)

Tipo	N.º SAP	N.º de Ordem no Projecto	Versão	Folha	Desenho
316		02	00	2/5	